

Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж»				
640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559				
Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2012год за денежные средства				
собственников помещений жилого дома по адресу:				
г. Курган, ул.ЗЕЛЕНАЯ 6А				
ОСТАТОК на 01.08.2012г.				0,00
ДОХОДЫ				
Содержание и ремонт с 01.01.2012г. по 31.12.2012г. оплаченная сумма составляет:				100 880,67
ИТОГО ДОХОДОВ за 2012 год				100 880,67
РАСХОДЫ:				
Проценты банка				1 896,47
Страхование лифтов				241,66
Промывка и опрессовка системы отопления				20 439,00
Установка приборов КИП в систему ГВС				4 343,00
Ремонтные работы:				
Ремонт кровли				7 731,00
Ремонт системы ГВС				16 163,00
Ремонтные работы (замена трубопроводов/ремонт системы отопления):				
Стоимость работ (ремонт сист.отопления):				22 976,00
Материалы:				1 706,40
Материалы и инвентарь:				
Материалы и инвентарь сантехнический				18 078,76
Материалы инвентарь электрический				5 007,91
Материалы и инвентарь дворника				142,00
Материалы и инвентарь уборщицы				443,20
Мат-лы и инв-рь прочее				2 146,10
Прочее				0,00
ИТОГО РАСХОДОВ за 2012 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46руб.)				101 314,50
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения №4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади				
Расходы на заработную плату				51 784,85
налоги				13 390,70
управленческие расходы				13 000,05
ИТОГО РАСХОДОВ за 2012 год				179 490,10
ОСТАТОК на 31.12.2012г.				-78 609,43
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://vkprestij.rf/				
СПРАВОЧНО:				
Мат-лы и инв-рь прочее:				
техпластина				190,00
замок навесной				315,70
известь/кисть/хлорная известь				171,00
перчатки/рукавицы ватные				412,80
задвижка дверная				66,00
ключ				70,00
пружина дверная				108,00
болты				13,60
минплита				799,00
Материалы и инвентарь сантехнический:				
заглушка/резьба/сгон/муфта/переход/бачонок/тройник/угольник				2 804,10
кран шаровый				8 133,00
труба/хомут/PP труба/PP труба стекловолоконно/крепление трубы				4 883,76
отвод				450,80
контргайка				191,10
PP уголок				133,20
PP кран				1 279,80
кран маевского				203,00
Материалы инвентарь электрический:				
автомат				179,55
бокс				37,05
розетка				46,08
кабель				584,53
трубка гофр				4,70
лампа накаливания				172,00
счетчик				3984,00
	на 01.08.12	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.12
Содержание и ремонт	0,00	137 328,05	100 880,67	36 447,38
Ком.услуги	0,00	27 371,00	22 362,23	5 008,77
ИТОГО:	0,00	164 699,05	123 242,90	41 456,15
Оплачено в январе 2013г.			28 308,78	
% оплаты составляет			92,02	
Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу				
Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.				
ООО УК «Престиж»				